

.....

Mariusz Krupiński
prowadzący działalność gospodarczą
pod firmą mBit Mariusz Krupiński
ul. Waryńskiego 46/5
80 – 242 Gdańsk

Do:

.....

Szanowni Państwo !

W związku z prowadzoną przeze mnie działalnością gospodarczą w zakresie świadczenia usług telekomunikacyjnych - wpis do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych pod nr 2083 - działając na podstawie art. 30 oraz art. 33 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. 2010.106.675 wraz ze zm.) - zwanej w dalszej części „mega ustawą”, uprzejmie wnoszę o umożliwienie mi dostępu do nieruchomości położonej w

.....
celem świadczenia usług telekomunikacyjnych oraz dokonanie niezbędnych prac instalacyjnych.

Wskazuję, że zgodnie z treścią art. 30 ust. 1 mega ustawy: „1. Właściciel, użytkownik wieczysty lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, **jest obowiązany zapewnić przedsiębiorcy telekomunikacyjnemu dostęp do nieruchomości**, w tym do budynku, oraz miejsca w budynku, w którym zbiegają się kable lub przewody telekomunikacyjne doprowadzone do lokalu w tym budynku, polegający w szczególności na:

- 1) zapewnieniu możliwości wykorzystywania istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego lub istniejącej instalacji telekomunikacyjnej budynku, jeżeli powielenie takiej infrastruktury byłoby ekonomicznie nieopłacalne lub technicznie niemożliwe,
- 2) umożliwieniu doprowadzenia przyłącza telekomunikacyjnego lub wykonania instalacji telekomunikacyjnej budynku, o ile nie jest możliwe wykorzystanie istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego lub istniejącej instalacji telekomunikacyjnej budynku lub do budynku nie jest doprowadzone takie przyłącze lub budynek nie jest wyposażony w taką instalację,
- 3) umożliwieniu odtworzenia istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego lub wykonaniu instalacji telekomunikacyjnej budynku, które uległy likwidacji, zniszczeniu, uszkodzeniu lub też wymagają przebudowy na skutek prowadzonych w pobliżu prac budowlanych - w celu zapewnienia telekomunikacji w tym budynku."

Jednocześnie zgodnie z treścią art. 33 ust. 1 mega ustawy:

„Właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, **jest obowiązany umożliwić operatorom**, podmiotom, o których mowa w **art. 4 pkt 1, 2, 4, 5 i 8** ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne, oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust. 1, **umieszczenie na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku znajdującym się na tej nieruchomości**, w szczególności instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, przeprowadzanie linii kablowych pod nieruchomością, na niej lub nad nią, umieszczanie tabliczek informacyjnych o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację, jeżeli nie uniemożliwia to racjonalnego korzystania z nieruchomości, w szczególności nie prowadzi do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości.”

Mając powyższe na uwadze wnoszę o zawarcie umowy o dostęp do budynku celem umożliwienia świadczenia przez firmę mBit Mariusz Krupiński usług telekomunikacyjnych – umowa w załączeniu.



W związku z powyższym uprzejmie proszę o odesłanie na adres mBit Mariusz Krupiński ul. Waryńskiego 46/5, 80 – 242 Gdańsk podpisanej przez Państwa umowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma, bądź przedstawienia swojego stanowiska w sprawie. Wskazuję iż określony termin jest terminem ustawowym określonym przez ustawodawcę w mega ustawie.

Jednocześnie lojalnie informuję, że utrudnianie dostępu operatorom do nieruchomości celem świadczenia usług telekomunikacyjnych stanowi czyn naruszający konkurencję i przejawia się nadużywaniem pozycji dominującej, co w konsekwencji prowadzi do nakładania wysokich kar pieniężnych przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (dalej Prezes UOKiK) → porównaj orzeczenia Prezesa UOKiK w sprawach: RŁO 22/2010, RPZ 27/2010, RŁO 36/2010, RPZ 20/2011, RŁO 49/2011, co zapewne nie będzie konieczne.

Z wyrazami szacunku
Mariusz Krupiński

